



**ACADÉMIE  
DE CLERMONT-FERRAND**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Dossier de presse - 28 septembre 2021

# Le site Amboise, une rénovation tournée vers l'avenir

**Karim Benmiloud, recteur de l'académie de Clermont-Ferrand, et Tanguy Cavé, secrétaire général, ont présenté mardi 28 septembre aux médias le chantier du site Amboise, dont la rénovation touche à sa fin.**

Bâtiment de l'Etat ayant hébergé le CRDP en 1975, puis Canopé et des services du rectorat, le site Amboise rénové accueillera **à la fin du 1<sup>er</sup> trimestre 2022** :

- des salles pour organiser les examens et concours, des réunions, des formations ;
- un pôle orientation ;
- la délégation régionale académique au numérique éducatif ;
- un Lab dédié à l'innovation ;
- un pôle de coopération scientifique et pédagogique sur les sciences cognitives, en relation avec le Lapsco.

Cette **opération immobilière d'envergure** a nécessité :

- la réhabilitation complète de l'enveloppe du bâtiment (façades, huisseries, toiture) pour **améliorer ses performances énergétiques**, et la remise en état des structures porteuses ;
- un réaménagement intérieur avec mise en **accessibilité et sécurisation du site**.

En accord avec l'architecte des bâtiments de France, la **qualité architecturale** du bâtiment, construit par l'architecte Georges Noël, a été conservée par la société PM+AB.

Montant des travaux : **4,55 millions d'euros financés par l'État**.  
La plupart des 14 lots ont été attribués à des **PME auvergnates**.



## La rénovation du site Amboise s'inscrit dans le cadre de la région académique. Les objectifs de mutualisation, d'optimisation, mais aussi la création de pôles d'expertise ont guidé la réflexion.

Les futurs occupants du site seront :

### le rectorat de Clermont-Ferrand :

- centre d'information et d'orientation de Clermont-Ferrand (32 agents) ;
- service académique de l'école inclusive (10 agents) ;
- direction des examens et concours (avec 16 bureaux d'entretien et une salle d'examen de 85 places).

### le rectorat de la région académique :

- la délégation régionale académique de l'information et de l'orientation (15 agents) ;
- la délégation régionale académique du numérique éducatif (17 agents).

### l'université Clermont-Auvergne :

- plate-forme d'expérimentation du Lapsco avec 12 box de recherche et de mesures.

## CE SITE REPENSÉ CRÉE DE FAIT DES SYNERGIES THÉMATIQUES

### En matière de prospective métier et d'orientation

Le rectorat, en lien avec les collectivités territoriales, souhaite mieux organiser le service public d'orientation scolaire. En réunissant le CIO de l'agglomération de Clermont-Ferrand, la délégation régionale académique de l'information et de l'orientation régionale et sa plateforme de lutte contre le décrochage scolaire, et le service académique de l'École inclusive, incluant le Casnav<sup>1</sup>, l'académie est en phase avec les orientations de la région Auvergne-Rhône-Alpes qui prévoit l'installation du Carif-Oref<sup>2</sup> Auvergne-Rhône-Alpes et du SPRO<sup>3</sup> à Clermont-Ferrand.

### En matière de coopération scientifique et pédagogique sur les sciences cognitives

Ce pôle s'inscrit dans les politiques publiques d'adossement de la formation à la recherche. Il sera constitué d'un plateau technique et scientifique regroupant des chercheurs du Lapsco et des psychologues de l'éducation nationale exerçant au sein du CIO. En collaboration étroite avec les corps d'inspection, il accompagnera scientifiquement les évolutions pédagogiques et comportementales attachées à la transition numérique et aux processus cognitifs (attention, fonctions exécutives, perception du temps, langage...).

## ET DES ESPACES MUTUALISABLES AU BÉNÉFICE DE TOUS

Il accueillera :

- les épreuves des concours et examens ;
- un « lab », espace de travail collaboratif faisant écho au 110 bis, lab national d'innovation du Ministère de l'Éducation nationale, sera dédié à l'innovation dans toutes ses dimensions : sociale, organisationnelle, scientifique et technique. Il offrira aux acteurs locaux de l'Éducation nationale

1 - Centre académique pour la scolarisation des enfants allophones nouvellement arrivés et des enfants issus de familles itinérantes et de voyageurs

2 - Centre Animation Ressources d'Information sur la Formation / Observatoire Régional Emploi Formation

3 - Service public régional de l'orientation



un espace moins conventionnel et plus libre pour expérimenter, échanger, apprendre et tester des solutions pour répondre aux défis de l'éducation d'aujourd'hui et de demain ;

- des lieux destinés à favoriser l'expression, l'échange et la communication : un **auditorium de 280 places**, des **salles de formation** et **d'accueil de groupes** et un **grand hall d'exposition**.

## DES OBJECTIFS ÉCONOMIQUES ET ENVIRONNEMENTAUX

Ce projet vise :

**des économies de consommation d'énergie**, avec un objectif d'une réduction de plus de 40 % des consommations :

- isolation extérieure sur tous les faces, toiture incluse ;
- éclairages basse tension à faible consommation couplés avec des détecteurs de présence et de luminosité dans tous les locaux ;
- ventilation double flux généralisée ;
- remplacement de la totalité des menuiseries extérieures d'origine par des équipements équipés de double vitrage à isolation renforcée.

une **amélioration importante du confort d'été** avec :

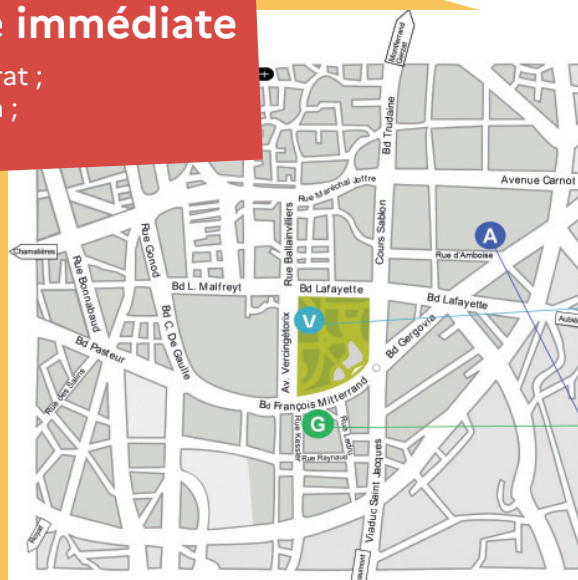
- double vitrage isolant à faible émissivité réduisant l'apport solaire en période estivale ;
- brise-soleils orientables ou de stores extérieurs sur toutes les faces ensoleillées ;
- possibilité de mise en œuvre d'une sur-ventilation nocturne.

des **économies de loyers et charges** :

- passage de 5 à 3 structures à entretenir ;
- rationalisation des fonctions d'accueil et de gardiennage.

## Amboise, un site à proximité immédiate

- des 2 autres sites du rectorat ;
- des transports en commun ;
- du centre-ville.



### Rectorat de l'académie

une seule adresse postale :  
3 avenue Vercingétorix - 63033 Clermont-Ferrand cedex 1  
tél. 04 43 57 21 00

**Site Vercingétorix**  
3 avenue Vercingétorix  
Accueil du public de 8h30 à 16h30

**Site Gergovia**  
43 boulevard François Mitterrand  
Accueil du public de 8h30 à 16h30

**Site Amboise**  
15 rue d'Amboise

## UN PEU D'ARCHITECTURE

Le traitement des façades de ce site emblématique a fait l'objet d'un soin particulier de la part du maître d'œuvre, l'agence PM+AB, en accord avec l'architecte des bâtiments de France, pour respecter la qualité architecturale et la modénature structurelle atypique de ce **bâtiment construit sous la direction du grand prix de Rome 1937**, l'architecte Georges Noël, dans un îlot où sont concentrés de nombreux sites d'enseignement scolaire et universitaire.

La conception des façades vise à simplifier leur lecture.

Le bâtiment principal, sur rue, reçoit une isolation thermique par l'extérieur uniforme et claire pour constituer un fond neutre. Les menuiseries aluminium sont marquées en anthracite afin d'assumer la stratification du monde constructif représentatif de cette époque. Les séquences verticales matérialisées par les poteaux de couleur vive apportent le dynamisme et l'élancement.

Le bâtiment patio, plus enclavé et intime, voit sa lecture minimale conservée avec une isolation et des menuiseries claires.

La restructuration intérieure a permis d'adapter les locaux et leur répartition aux usages tertiaires actuels. Les locaux communs et de détente côtoient les open spaces, les bureaux individuels et les salles de réunions. L'ensemble est **confortable et évolutif**. L'utilisateur peut alors s'approprier aisément les espaces puisqu'il peut s'isoler, échanger et produire de manière naturelle et efficace.

### Ce projet est financé :

- par l'Éducation nationale, service occupant, pour 2,95 M€ ;
- par l'État, direction immobilière de l'État, propriétaire, pour 1,6 M€.

### Calendrier :

- début 2018 : démarrage des études ;
- août 2018 : désignation du maître d'œuvre ;
- août 2019 : obtention de l'autorisation d'urbanisme ;
- juin à septembre 2019 : consultation sur les travaux ;
- octobre 2019 : attribution des 14 lots ;
- novembre 2019 : début des travaux ;
- livraison programmée à la fin du 1<sup>er</sup> trimestre 2022.

### Les acteurs du projet

#### MAITRISE D'OUVRAGE

Académie de Clermont-Ferrand  
Assistance maîtrise d'ouvrage : CRX  
AMO  
Bureau de contrôle : Qualiconsult  
Coordonnateur Sécurité et  
protection de la santé : bureau  
Veritas

#### MAITRISE D'ŒUVRE

Architecte : PM+AB Architectes –  
(Arnaud Boyer, architecte)  
BET Structure : Études béton  
BET Fluides – Thermique – SSI : ACFI  
Économiste : CS2N  
Acousticien : Salto ingénierie

#### ENTREPRISES

Lot 1 – Désamiantage  
JDL désamiantage  
Cournon d'Auvergne  
Lot 2 – Gros-Œuvre  
EGC Auvergne  
Mozac

Lot 3 – Étanchéité - Zinguerie  
SNEI  
Lempdes

Lot 4 – Isolation Ext - Façades  
Mazet  
Clermont-Ferrand

Lots 5 et 6 – Menuiseries aluminium  
et PVC  
Gauthier  
Gerzat

Lot 7 – Serrurerie  
De La Rosa  
Cournon d'Auvergne

Lot 8 – Menuiseries intérieures bois  
Meunier Marnat  
Pralong

Lot 9 – Démolition - Plâtrerie -  
Plafonds - Peinture  
Peretti  
Brives-Charensac

Lot 10 – Sols Souples  
Groupe Bernard  
Mozac

Lot 11 – Carrelage faïence  
SARF  
Beaumont

Lot 12 – Chauffage - Ventilation -  
Sanitaires  
Aunoble Industrie  
Clermont-Ferrand

Lot 13 – Électricité  
SAEC  
Mozac

Lot 14 – Élévateur PMR  
Auvergne ascenseurs  
Saint-Germain-Laprade